



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK  
Stanje na dan: 27.06.2022. 23:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 20611

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1665/2022  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 84 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1961/1	STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE ULICA DUBROVAČKA 33			1403	Pripis iz uložka 20149
		STAMBENA ZGRADA			742	
		DVORIŠTE			661	
		UKUPNO:			1403	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-12277/11 Temeljem članka 268 a stavak 1 Zakona o prostornom uređenju i gradnji ( NN 76/07,38/09, 55/11 i 90/11) zabilježuje se da je za građevinu upisanu u A I, priložena pravomoćna uporabna dozvola Grada Osijek, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje od 07.12.2011. Klasa: UP/I-361-05/11-01/45, Urbroj: 2158/01-12-02/01-11-23 JF.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
84.	Suvlasnički dio: 36/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-84) P08 - parkirališno mjesto u vanjskom natkrivenom dijelu prizemlja površine 12,30 m2 85/100 KONTRAPLAN D.O.O. U STEČAJU, OIB: 18918959717, KRALJA TOMISLAVA 8E, VIŠNJEVAC 31200 OSIJEK - ZAPAD 15/100 OMEGA D.O.O., OIB: 22419534730, ULICA STJEPANA RADIĆA 58, 31000 OSIJEK	
84.3	Zaprimljeno 01.02.2022.g. pod brojem Z-1665/2022  ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, br. St-377/21-27 od 03.01.2022. na nekretninama u A zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka.	na 84 (1.1)

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	<p>Zaprimljeno 11.11.2010. broj Z-10403/10 Temeljem ugovora o ustanovljenju prava služnosti izgradnje i održavanja kabela KB 10(20)kV interpolacija TS Osijek 286, transformatorska stanica TS 10(20)0,4 kV Osijek 286 Dubrovačka i kabelski niskonaponski KB NN rasplet iz TS Osijek 286 od 22.10.2010.br.Ov-18804/10.uknjižuje se pravo služnosti na nekretninama u A za korist:</p> <p><b>HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB</b></p>		
3.			
3.1	<p>Zaprimljeno 19.03.2012. broj Z-2788/12. Temeljem ugovora o osnivanju prava služnosti od 19.03.2012. br.ov-2915/12. uknjižuje se pravo stvarne služnosti dijela zida na fasadi sa sjeverne strane ulične zgrade, počevši od ulične strane širine 6 m2 i visine 9 m2, što ukupno iznosi 54 m2, a u svrhu izrade reklamnog panoa na kčbr. 1961/1 upisane u A za korist:</p> <p>1. KONTRAPLAN D.O.O., OIB 18918959717, Višnjevac, K.Tomislava 8 E 2. OMEGA D.O.O., OIB 22419534730, Osijek, Kozjačka 8</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.06.2022.